

# 5月27日(土)・28日(日) 完成見学会

■午前10時～午後5時

■2会場同時開催

## お互いを尊重し合いながら、新しい家族の関係をつくる 将来の可変も考慮した耐震・耐久性の高い2世帯住宅。



春原木材の2世帯住宅は、柔軟な発想で臨み、より一步進んだスタイルを、住む人すべてにやさしい家づくりという姿勢で設計しています。

家族のひとりひとりが充足感をおぼえ、お互いの個性を認めあいながら、新しい家族の関係をつくりだしていく、そんな2世帯住宅を提案していきます。



二世帯住宅の秘訣を満載した「三世帯住宅を建てる前に知りたい知識読本」を会場にて進呈中。

※松代会場限定  
先着10名様!



■住まいの一部を共有して  
ほどよい距離感で暮らす  
玄関、水まわりなど、お互いの暮らし方に合わせて共有スペースを計画します。生活時間帯が食い違うそれぞれの世帯が気兼ねなく暮らせます。



■オーソドックスな“完全分離”  
1階部分を高齢化社会対応住宅へ  
バリアフリー対応がしやすく、横への広がりを生かした空間活用も。お互いにゆったりと“平屋感覚”で暮らしたい家族へ。

### 優れた断熱性能で冷房代を大幅削減！

「呼吸する断熱材」セルロースファイバーは、快適な湿度を自然にコントロールしてくれるので、夏の蒸し暑い日も土蔵に入ったような、カラリとした涼しさが実現できます。「呼吸する断熱材」は、エアコンだけにたよらず健康的で人にやさしい断熱材です。さらに光熱費を節約でき、家計にもやさしい断熱材を体感して見ませんか？

※両会場で体感していただけます。



世代を越えてゆるやかにつながる2つの家族には「可変」を意識したコンセプトが重要です。

時間の流れは家族の形態を変化させ、加齢による身体の変化も加わります。

その時に「可変」できる家とは30年後でも「可変」を受け入れられる本物の木の家なのです。

春原木材の家づくりは耐震等級3が標準で、呼吸する自然素材の外壁や断熱材など、経年劣化しづらく、長持ちする素材で構成されています。地震に強く、耐久性がある「本物の木の家」だからこそ、ライフステージの変化による「可変」に対応

でき、安心して住み続けることができる。それが春原木材がつくる2世帯住宅です。



■お互いの暮らしを尊重しながら  
“お隣さん感覚”で暮らす  
上下間の音や採光などの問題をクリア。将来は賃貸としての活用も。近くにいる安心感を感じながら、お互いの生活やプライバシーを尊重できます。

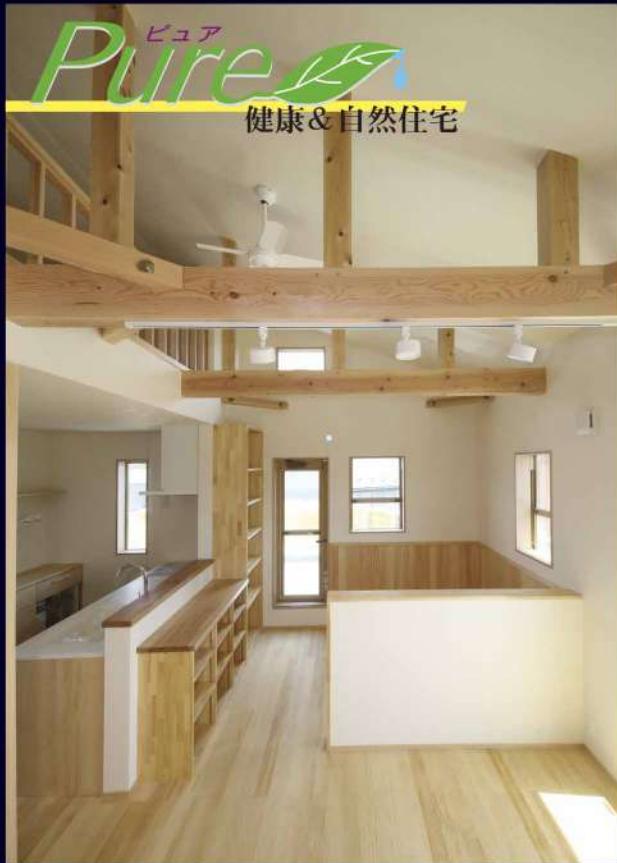


■ライフステージにあわせて  
スタイルを変える  
ライフステージごとに、最適な二世帯住宅の暮らしができるよう、【左右分離】→【上下分離】→【部分共有】と家のつくり自体を可変する、新発想の提案です。

<p>ユニバーサルデザイン ドアノブやスイッチ・照明・水栓などは、わかりやすく操作が楽なものをお選びください。</p>	<p>明るく見やすく 加齢とともに視力は衰えます。暗部に照明や色を変えて段差を認識しやすくします。</p>
<p>温度差を少なくする 冬のヒートショック、猛暑の熱帯夜を軽減する呼吸する断熱材や自然素材がベスト。</p>	<p>生活動線を考慮 高齢者は生活動線が短いほど快適。寝室とトイレの距離を近づける配慮が必要です。</p>



未来へ伝える木のぬくもり  
**株式会社 春原木材**  
**TEL.026-278-4111**  
ホームページ <https://sunohara-kinoie.jp>  
〒381-1222 長野市松代町豊栄6414-5



# 敷地を最大限に生かし、未利用空間を巧みに活用。 木の心地良さと贅沢な空間のある住まい。

空間の連続性を巧みに盛り込んだ設計で、限られた敷地を有効利用。ビルトインガレージの上部を活かすため、1,2階の逆転プランをご提案。明るく開放的なリビングダイニングと直結するルーフバルコニーが実現しました。リビングの吹き抜けとつながる大容量のロフトは、より広がりを感じる、豊かな空間を創り出しています。内装に天然木をふんだんに使った健康&自然住宅です。



木製キッチン



無垢一枚板のカウンター



ヒノキの無垢板張りと塗壁の脱衣室

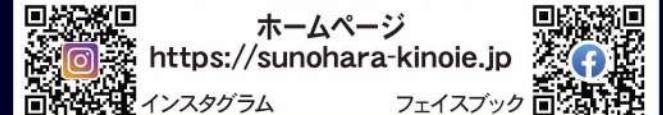
## 完成見学会 5月27日(土)・28日(日)

午前10時～午後5時 ◆ 2会場同時開催



### 長野市篠ノ井

SNSなどで最新情報をご覧ください。



### ■巧みな空間の連続性が生む開放感

#### ロフト

未利用空間である小屋裏スペースには、大容量の収納力を備えたロフト。固定階段なので運搬も安全です。



#### ルーフバルコニー

ダイニングと続くルーフバルコニーは、BBQスペースとして最適。家族が集う屋上ガーデンです。

#### ビルトインガレージ

雨の日に荷物を持ったまま、濡れずに玄関に出入りできるビルトインガレージ。雪の日も安心です。

#### 吹き抜け

採光と通風を配慮した2階リビングの吹き抜け。重厚な梁を表して、木のぬくもりを感じられます。

#### 畳コーナーの引出し

小上がりの畳コーナーは下部の未利用空間を収納として活用。また視点があがりアイレベルの変化で視覚的な広がりも感じられる。

#### 壁面収納

限られた空間を最大限有効利用するため、あらゆる壁面に収納を設えた。主寝室の壁一面は蔵書の宝庫。

### ■メンテナンスフリーの外壁



南九州の火山灰（シラス）はマグマにより超高温で自然焼成された、自然素材の呼吸する外壁です。酸性雨や紫外線に強く、経年劣化がほとんどないので、メンテナンスフリーの壁材で、通常の壁材などで行う10年毎の再塗装は必要ありません。

また高い消臭性と吸湿性、保水性、ガス吸着性、遮音性などに優れ、さらに断熱性はモルタル壁の約6倍、外気の温度を建物内部に伝えにくく、冷暖房効率がアップします。打ち水が可能で、気化熱作用により建物内部の温度上昇を抑える効果もあります。（両会場とも施工）



未来へ伝える木のぬくもり  
**株式会社 春原木材**  
TEL.026-278-4111  
〒381-1222 長野市松代町豊栄6414-5